(ബി) ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾക്കായി പ്രത്യേകം നടപ്പിലാക്കിയ ഭവന പദ്ധതികൾ ഏതൊക്കെയാണ്; പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ എത്രപേർ ഗുണഭോക്താക്കളായിട്ടുണ്ട്; വിശദമാക്കാമോ;

(സി) ലക്ഷംവീട് കോളനികളുടെ വികസനത്തിനായി നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതികൾ ഏതെല്ലാമാണെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

ഉത്തരം

(എ) വിശദാംശം അനുബന്ധം I* ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

(ബി) വിശദാംശം അനുബന്ധം II* ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

(സി) ലക്ഷംവീട് കോളനികളുടെ വികസനത്തിനായി ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് പ്രത്യേകമായ പദ്ധതികളൊന്നും നടപ്പിലാക്കുന്നില്ല. എന്നാൽ 1972-1976 കാലഘട്ടത്തിൽ നിർമ്മിച്ച ലക്ഷംവീടുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണത്തിനായി സർക്കാർ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള സബ്സിഡി വിതരണം ബോർഡ് മുഖേന ചെയ്തുവരുന്നു. 2191 പേർ ടി പദ്ധതിയിൽ ഗുണഭോക്താക്കളായിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ലക്ഷംവീടുകളുടെ മേൽക്കൂര പുതുക്കിപ്പണിയുന്നതിന് 10,000 രൂപ സർക്കാർ സബ്സിഡി വിതരണം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. 772 പേർ ടി പദ്ധതിയിൽ ഗുണഭോക്താക്കളായിട്ടുണ്ട്. നിലവിൽ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പുമുഖേനയാണ് എം.എൻ. ലക്ഷംവീട് പുനർ നിർമ്മാണ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത്.

ഭവന പദ്ധതികൾക്കായി ധനസമാഹരണം

98 (3205) ശ്രീ. ബെന്നി ബെഹനാൻ :
ശ്രീ. ജോസഫ് വാഴയ്ക്കൻ :
ശ്രീ. പി. സി. വിഷ്ണുനാഥ് :
ശ്രീ. കെ. മുരളീധരൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് മുഖ്യമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഭവന പദ്ധതികൾക്കായി ധനസമാഹരണം നടത്താൻ എന്തെല്ലാം കർമ്മപദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്;

(ബി) എന്തെല്ലാം കേന്ദ്രസഹായങ്ങളാണ് ഇതിനുവേണ്ടി തേടാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്; വിശദാംശങ്ങൾ എന്തെല്ലാം;

(സി) നിലവിലുള്ള വിവിധ വകുപ്പുകളുടെ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ ഏകോപിപ്പിക്കാൻ നടപടികൾ എടുക്കുമോ?

---

* ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഉത്തരം

(എ) ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പ് മുഖേന ഭവന പദ്ധതികൾക്കായി ധനസമാഹരണം നടത്താൻ കർമ്മപദ്ധതികൾ ഒന്നുംതന്നെ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ പെട്രോൾ, ഡീസൽ ഇവയുടെമേൽ ലിറ്ററിന് ഒരു രൂപ നിരക്കിൽ അധിക വിൽപ്പന നികുതി ചുമത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത അധിക വിൽപ്പന നികുതിയുടെ 50 ശതമാനം തുക "എല്ലാവർക്കും വീട്" പദ്ധതിക്കായി മാറ്റി വയ്ക്കുവാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

(ബി) കേന്ദ്രസഹായങ്ങൾ തേടുവാൻ നിലവിൽ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടില്ല.

(സി) ഭവന രഹിതരും താഴ്ന്നവരുമാനക്കാരുമായ കേരളത്തിലെ എല്ലാവർക്കും മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ 1.72 ലക്ഷം വീടുകൾ ലഭ്യമാക്കുകയെന്ന ലക്ഷ്യം സാക്ഷാത്ക്കരിക്കുന്നതിനായി "എല്ലാവർക്കും വീട്" എന്ന സമഗ്ര ഭവന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിനായി ചീഫ് സെക്രട്ടറി ചെയർമാനും ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി കൺവീനറും വിവിധ വകുപ്പു സെക്രട്ടറിമാർ അംഗങ്ങളായും ഉൾപ്പെട്ട ഒരു എംപവേർഡ് കമ്മിറ്റി രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത എംപവേർഡ് കമ്മിറ്റിയുടെ നിയന്ത്രണത്തിൻകീഴിൽ വിവിധ വകുപ്പുകൾ മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികളെല്ലാം ഏകോപിപ്പിച്ച് നടപ്പിലാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.

വൈക്കം നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതികൾ

99 (3206) ശ്രീ. കെ.അജിത് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് മുഖ്യമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരമേറ്റതിനുശേഷം ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡുവഴി വൈക്കം നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ നടപ്പാക്കിയ പദ്ധതികൾ ഏതെല്ലാമെന്നും ഇതിനായി എത്ര തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ;

(ബി) ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ കീഴിൽ എം.എൻ. ലക്ഷം വീട് പുനരുദ്ധാരണ പദ്ധതി വഴി വൈക്കം നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ എത്ര വീടുകളുടെ പുനരുദ്ധാരണം കഴിഞ്ഞ 5 വർഷക്കാലയളവിൽ നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ടെന്നും ഇതിനായി എത്ര തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ടെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;